

Администрация муниципального
образования «Город Майкоп»
Республики Адыгея
Комитет по управлению
имуществом

АК5000, с. Майкоп, ул. Красновосточная, 21
тел. 52-16-87
kat.maihodp@mail.ru



Адыгэ Республикэмкы
Муниципальгэ образованийе «Къалэу
Мыекъуапэ» и Администрацие
Мылькур Зыгъэзекторэ
комитет

АК5000, с. Майкоп, ул. Красновосточная, 21
тел. 52-16-87
kat.maihodp@mail.ru

13.10.2025 № 069-18-8345

На № _____ от _____

Гунажокову А.Ю., Нансо Ш.А.,
Бутенко А.П., Нагоеву Ю.Ш.

gorodkad@mail.ru

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп» совместно с Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», рассмотрев Ваше заявление о технической возможности перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0515008:686, 01:08:0515008:685, 01:08:0515008:684, 01:08:0515008:698, 01:08:0515008:830, 01:08:0515008:831, с землями государственной собственности, согласно прилагаемой схемы, сообщает следующее.

Согласно сведениям ГИСОГД МО «Город Майкоп» на испрашиваемую территорию, в границах которой рассматривается указанное перераспределение разработана документация по планировке территории, утвержденная постановлением Администрации МО «Город Майкоп» от 10.12.2021 № 1345 «Об утверждении документации по внесению изменений по планировке (проект планировки и межевания) территории земельного участка с кадастровым номером 01:08:0515008:54, расположенного по улице Низпоташной в городе Майкопе, утвержденную постановлением Администрации МО «Город Майкоп» от 27.06.2017 № 798 (основных частей проекта планировки и проекта межевания территории).

Вместе с тем, согласно письму Комитета Республики Адыгея по архитектуре градостроительству от 03.10.2025 № 054-6346, земельный участок с кадастровым номером 01:08:0515008:538 расположен в двух территориальных зонах Ж-МЗ и Р-О, в нарушение части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ.

На основании вышеизложенного, в целях соблюдения требованиям к образуемым и измененным земельным участкам, установленным статьей 11.9 Земельного кодекса РФ, возможность перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 01:08:0515008:686, 01:08:0515008:685, 01:08:0515008:684, 01:08:0515008:698, 01:08:0515008:830, 01:08:0515008:831 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, имеется исключительно в границах территориальной зоны Ж-МЗ.

О.Н. Глюз

